

Informacja w sprawie zmian w ustawie śmieciowej

Prezydent Rzeczypospolitej Polskiej dnia 18.12.2014 r. podpisał ustawę z dnia 28 listopada 2014 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw.

Poniżej zamieszczone są niektóre z ważniejszych dla właścicieli nieruchomości zmiany:

- Określenie maksymalnej stawki opłaty za odpady komunalne, która uzależniona będzie od wysokości przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na jedną osobę ogółem, publikowanego w Monitorze Polskim przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Obecnie przyjmuje się, że przeciętny miesięczny dochód rozporządzalny na osobę ogółem wynosi 1299,00 zł,
- ustawa wprowadza wyższe stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli odpady komunalne nie są w sposób selektywny zbierane i odbierane – do dwukrotności maksymalnej stawki opłaty,
- w przypadku nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, gdy opłata stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki opłaty - maksymalna stawka opłaty wynosi za miesiąc - 2% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na jedną osobę ogółem – za mieszkańca,
- wyłączenie obowiązku składania nowych deklaracji przez właścicieli nieruchomości w przypadku zmiany stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- zmiana wysokości opłaty według nowych stawek nastąpi automatycznie, bez konieczności uruchamiania procedury korekty deklaracji z urzędu,
- kwota opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi **nie podlega zaokrągleniu** (np. przy stawce opłaty 7,50 zł i liczbie osób 1 opłata miesięczna wyniesie 7,50 zł, przy stawce 7,50 zł i liczbie osób 3 opłata miesięczna wyniesie 22,50 zł przy stawce 7,50 zł i liczbie osób 5 miesięczna opłata do zapłaty wyniesie 37,50 zł),
- w przypadku uchwalenia nowej stawki opłaty właściciele nieruchomości zamieszkałych zostaną przez Wójta zawiadomieni o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (wyliczonej jako iloczyn nowej stawki opłaty i danych podanych w deklaracji). Opłata wyliczona w zawiadomieniu będzie do zapłaty,
- w przypadku zmiany danych będących podstawą ustalania wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właściciela nieruchomości np.: zmiana miejsca zamieszkania, zmiana sposobu zbierania odpadów, większa (mniejsza) liczba osób zamieszkujących nieruchomość - właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć nową deklarację w terminie 14 dni od dnia nastąpienia zmiany,
- w stosunku do właścicieli nieruchomości, którzy nie złożą deklaracji albo w przypadku uzasadnionej wątpliwości co do danych zawartych w złożonej deklaracji Wójt określi w drodze decyzji wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,

- właściciel nieruchomości, wobec którego zostanie wydana decyzja, o której mowa powyżej, w przypadku zmiany danych będzie obowiązany do złożenia deklaracji, dotyczy to również przypadku zmiany stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- w przypadku, gdy w danym miesiącu na danej nieruchomości mieszkaniec zamieszkuje przez część miesiąca opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w miesiącu, w którym nastąpiła zmiana, uiszcza się w gminie, w której dotychczas zamieszkiwał, a w nowym miejscu zamieszkania – począwszy od miesiąca następnego, po którym nastąpiła zmiana,
- w przypadku złożenia korekty deklaracji lub nowej deklaracji zmniejszającej wysokość zobowiązania z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi nie stwierdza się nadpłaty w tej opłacie za miesiące, w których usługa odbierania odpadów komunalnych była świadczona,
- w przypadku prowadzenia w części lokalu mieszkalnego obsługi biurowej działalności gospodarczej opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi uiszcza się w ramach opłaty dotyczącej nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy.